

Prijslijst 8 woningen Buitengewoon Zwolle

| Bnr | GBO | Type | Kavel oppervlakte | Koopsom VON |
|-----|----------------------|-----------|----------------------|-------------|
| B1 | 162,4 m ² | Bloesem | 602 m ² * | € 775.000,- |
| B2 | 162,4 m ² | Bloesem | 539 m ² * | € 765.000,- |
| B3 | 162,4 m ² | Bloesem | 505 m ² * | € 762.000,- |
| B4 | 162,4 m ² | Bloesem | 610 m ² * | € 778.000,- |
| D1 | 162,4 m ² | Rietkraag | 500 m ² | € 799.000,- |
| D2 | 162,4 m ² | Rietkraag | 500 m ² | € 799.000,- |
| D3 | 162,4 m ² | Rietkraag | 500 m ² | € 799.000,- |
| D4 | 162,4 m ² | Rietkraag | 500 m ² | € 799.000,- |

*= genoemde oppervlakte is excl. gezamenlijke tuin, deze is ca 375 m². De tuin is wel meegenomen in de prijs.

De woningen worden standaard worden uitgevoerd met:

- Vloerverwarming in combinatie met een warmtepomp
- Gevelkozijnen met driedubbele beglazing
- Hoogwaardige isolatie van daken, gevels en vloer
- Zonnepanelen op het dak
- Tegelwerk en sanitair

In de verkoopprijzen zijn inbegrepen:

- De totale bouwsom
- Kosten van de grond
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond
- De kosten van Architect, Constructeur, directie en toezicht
- De legeskosten
- De belasting toegevoegde waarde (btw) van 21%
- De makelaarskosten
- Ontwerp gezamenlijke tuin door Anno 2000
- De kosten van het Woningborggarantie certificaat

In de verkoopprijzen is niet inbegrepen:

- De hypotheekkosten (advies, hypotheekaktekosten en rente)
- Kosten keuken (aansluitpunten wel opgenomen)